

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/ 1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

- | | |
|---|--|
| 1.1 Objednávateľ:
Sídlo:
Štatutárny zástupca:
IČO:
DIČ:
(ďalej len „objednávateľ“) | Obec Čaradice
Hlavná 157/16, 953 01 Čaradice
Vladislav Uličný – starosta obce
00 307 823
2021037854 |
| 1.2. Zhotoviteľ:
Sídlo:
Štatutárny zástupca:
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zapísaný v:
Tel.:
E-mail:
(ďalej len „zhotoviteľ“) | LAST – stav, s.r.o.
Zlatomoravecká 79/5, 951 93 Machulince
Ing. Matej Laktiš
Slovenská sporiteľňa a.s.
SK51 0900 0000 0002 3500 5738
46 013 148
2023 190 532
SK2023 190 532
OS Nitra, oddiel s.r.o., vložka č. 28372/N
0915 284 914
matej.laktis@last-stav.sk |

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky:
PRESTAVBA A PRÍSTAVBA ZÁKLADNEJ ŠKOLY ČARADICE
V rámci verejného obstarávania bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).
- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela:
PRESTAVBA A PRÍSTAVBA ZÁKLADNEJ ŠKOLY ČARADICE
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch zabezpečí realizáciu diela podľa „Výkazu výmer“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č.1 zmluvy) a v kvalite projektovej dokumentácie stavby.
- 2.3. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria tieto prílohy :
a) Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny (ďalej len „príloha č. 1“);

Článok 3

Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
- 3.1.1. začatie prác do 7 dní od prevzatia staveniska
 - 3.1.2. **ukončenie prác do 3 mesiacov od odovzdania a prevzatia staveniska**
 - 3.1.3. uvoľnenie staveniska do 7 dní po ukončení preberacieho konania k dielu.
- 3.2. Zmluvné termíny uvedené v bode 3.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
- 3.2.1. vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - 3.2.2. v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,

- 3.2.3. vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/spôsobené konaním zhotoviteľa.
- 3.3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolnosti podľa bodu 3.2.
- 3.4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením zmluvy podľa termínov v zmysle bodu 3.1., má objednávateľ nárok na náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní o viac ako tri mesiace má objednávateľ právo pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.5. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce zúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

Článok 4

Zmluvná cena

- 4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“). Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.3. Cena celkom je uvedená v členení:
- 4.1.1. cena diela bez DPH 185 000,00.- eur
- 4.1.2. DPH 42 550,00.- eur
- 4.1.3. cena diela spolu s DPH 227 550,00.- eur
- 4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. 1. Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nacenenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné.
- 4.3. K zmene ceny, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, môže dôjsť výlučne v prípade:
- 4.3.1. zmeny sadzby DPH,
- 4.3.2. rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
- 4.3.3. nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom „Výkaze výmer“ zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto podľa rozhodnutia objednávateľa ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
- 4.3.4. zmeny, ktorá vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, avšak výlučne na základe dohody zmluvných strán
- 4.4. Cenu za Dielo je možné meniť v zmysle §18 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní aj písomným dodatkom k tejto Zmluve v prípade, ak sa index cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve vydávaný štvrťročne Štatistickým úradom SR zvýši alebo zníži v mesiaci, v ktorom táto Zmluva nadobudne účinnosť najmenej o 5 % oproti mesiacu, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk.
- 4.5. Práce nad rámec zmluvy (ďalej len „práca navyše“), ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, alebo ktorých vykonanie si vyžiada objednávateľ, môžu byť realizované výlučne v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy bude nasledovný:
- 4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému „Výkazu výmer“, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými osobami.

- 4.6.2. v prípade súhlasu zmluvných strán, prípadne iných zo zákona oprávnených osôb so zmenou predmetu plnenia tejto zmluvy, vypracuje zhotoviteľ návrh dodatku k tejto zmluve, ktorý bude obsahovať zmenu výkazu výmer ako prílohy č. 1. Takýto návrh dodatku k tejto zmluve bude obsahovať:
- 4.6.2.1 rekapituláciu ceny, ktorá bude obsahovať cenu z prílohy č. 1, štruktúrovanú cenu práce navyšiac a celkovú cenu spolu,
 - 4.6.2.2 položkovite ocenený „Výkaz výmer“ prác navyšiac,
 - 4.6.2.3 položkovite odpočet ceny v rozsahu prác vykonaných v menšom rozsahu ako tieto vyplývajú z prílohy č. 1,
 - 4.6.2.4 sprievodnú správu,
 - 4.6.2.5 kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - 4.6.2.6 ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,
- 4.6.3. pre ocenenie „Výkazu výmer“ u prác navyšiac bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- 4.6.3.1 pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo Výkaze výmer, bude používať ceny z rozpočtu,
 - 4.6.3.2 pri položkách, ktoré sa vo Výkaze výmer nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe k predmetnému dodatku kalkuláciu ceny,
 - 4.6.3.3 v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác navyšiac, budú tieto práce navyšiac ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených objednávateľovi napr. spoločnosťou CENEKON, a.s., na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
 - 4.6.3.4 práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z výkazu výmer budú odpočítavané v cenách podľa výkazu výmer,
- 4.6.4. Zhotoviteľ bude predkladať návrhy dodatkov k tejto zmluve v súlade s vyššie uvedeným objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ predložený návrh dodatku k tejto zmluve odsúhlasí a podpíše, príp. vráti zhotoviteľovi neodsúhlasený s odôvodnením do 7 dní od obdržania predmetného návrhu dodatku k tejto zmluve.
- 4.6.5. Dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny plnenia podľa tejto zmluvy, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny prác navyšiac, ktoré sú špecifikované v tomto dodatku k zmluve vo faktúre, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní,
- 4.6.6. V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k zmluve s označením čísla dodatku.

Článok 5

Platobné podmienky

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1. Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
 - 5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná stavebný dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
 - 5.1.3. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa doručenia.
- 5.2 Faktúry vyhotoví zhotoviteľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z.z.. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2

originálnych výťažkoch vrátane všetkých príloh faktúry, okrem CD/ DVD s fotodokumentáciou, ktorá je predkladaná len v 1 origináli. Okrem náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
 - označenie objednávateľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo, informácia o zápise), peňažný ústav, číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve
 - IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ objednávateľa
 - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
 - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
 - zdaniteľné obdobie
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta.
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
 - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s fotodokumentáciu zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 30 digitálnych fotografií. Súpis prác a dodávok, bude vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky ktoré majú byť súčasťou faktúry budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr.
- 5.2.1 Dielo musí byť realizované výlučne v súlade so schváleným projektom a v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Na základe tohto ustanovenia je zhotoviteľ oprávnený fakturovať výlučne skutočne zrealizované práce, ktoré sú v súlade so schváleným projektom a oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 5.2.2 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky a nespĺňa náležitosti ustanovení čl. 5.1 a 5.2. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.2.3 V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % fakturovanej ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení vád a nedorobkov.
- 5.2.4 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2.5 Konečnú faktúru za vykonané dielo, zohľadňujúc bod 5.1.1 tejto zmluvy, predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok 6

Dodacie podmienky

6.1 Odovzdanie staveniska:

- 6.1.1 objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za celú dobu, v ktorej je v

omeškaní,

- 6.1.2 pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy (najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,
- 6.1.3 zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

6.2 Realizácia:

- 6.2.1 zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska,
- 6.2.2 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
- 6.2.3 zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
- 6.2.4 zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko bez obmedzení,
- 6.2.5 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
- 6.2.6 pri odovzdaní plnenia podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
- 6.2.7 po termíne odovzdania a prevzatia stavby – plnenia podľa tejto zmluvy, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie vád a nedorobkov, s ktorými objednávateľ plnenie podľa tejto zmluvy prevzal. Po odstránení vád a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 10 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva a dokumentácia (ďalej PD), stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie pre zariadenie staveniska,
- 6.2.8 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením podľa tejto zmluvy na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a vlastné nebezpečenstvo podľa zmluvy, pričom sa zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy, technické špecifikácie, a technické predpisy a všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- 6.2.9 objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom zhotoviteľ zabezpečí osobe vykonávajúcej stavebný dozor prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde zhotoviteľ realizuje plnenie podľa tejto zmluvy a ich súčasťou alebo sa skladuje materiál potrebný na plnenie podľa tejto zmluvy. Na vyžiadanie musia byť osobe vykonávajúcej stavebný dozor predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s plnením podľa tejto zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
- 6.2.10 stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi

akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané. Zhotoviteľ je na základe takéhoto nariadenia stavebného dozoru povinný:

- 6.2.10.1. zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
- 6.2.10.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
- 6.2.10.3. zmeniť druh alebo kvalitu prác,
- 6.2.10.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
- 6.2.10.5. zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.

Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady,

6.2.11 zhotoviteľ nevykoná zmeny plnenia podľa tejto zmluvy bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu plnenia podľa tejto zmluvy sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác,

6.2.12 ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí zhotoviteľ na opätovné požiadanie stavebného dozoru vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu,

6.2.13 objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne.

6.2.14 objednávateľ ak môže, poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:

- 6.2.14.1. skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu,
- 6.2.14.2. vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.

Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ, v prípade spoločného užívania ich alikvotnou časťou,

6.2.15 materiály, stavebné diela a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi alebo vyhláseniami o zhode v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže na odstránenie väd stanoviť termín primeraný ich rozsahu. Objednávateľ má v prípade nedodržania termínu odstránenia väd zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie zmluvných pokút sa riadi touto zmluvou,

6.2.16 zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy,

6.2.17 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie,

6.2.18 žiadna časť plnenia podľa tejto zmluvy nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že

časť diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. Ak stavebný dozor nevykoná kontrolu do 2 dní od upozornenia zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený príslušnú časť diela zakryť. V prípade, že ju stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa nevykoná, je objednávateľ povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ sa takéto odkrytie za účelom kontroly vyžaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ,

6.2.19 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnení podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

6.3 Stavebný denník:

6.3.1 zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníku odoberá stavebný dozor,

6.4 Odovzdanie:

6.4.1 dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie,

6.4.2 dielo je možné preberať po ucelených častiach, resp. etapách,

6.4.3 prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa,

6.4.4 prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia,

6.4.5 zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie,

6.4.6 zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávaného plnenia podľa tejto zmluvy,

6.4.7 zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:

6.4.7.1 certifikáty a vyhlásenia o zhodách použitých materiálov,

6.4.7.2 stavebné denníky.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neukončenie preberacieho konania.

6.4.8 objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme a v prípade potreby aj na elektronických médiách,

6.4.9 objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť plnenia podľa tejto zmluvy, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť plnenia podľa tejto zmluvy, ktorá podľa dojednania mala byť už dokončená,

6.4.10 zápisnicu o prevzatí plnenia podľa tejto zmluvy spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak,

6.4.11 ak objednávateľ odmietne plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení vytýkaných väd a nedostatkov sa opakuje konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici,

6.4.12 zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených častí plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých samostatné odovzdanie a prevzatie sa predpokladá v projektovej dokumentácii.

6.5 Osobitné technické podmienky:

6.5.1 zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. a zákona č. 264/1999 Z.z. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom písomnou formou,

6.5.2 nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami,

6.5.3 nesmú byť pripustené do prevádzky stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.

Článok 7

Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie podľa tejto zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 7.2 Ak objednávateľ prevezme plnenie podľa tejto zmluvy s vadami, či už zjavnými alebo skrytými, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
- 7.3 Na žiadosť objednávateľ'a je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady plnenia podľa tejto zmluvy odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady na odstránenie vád až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ'.
- 7.4 Ak sa vyskytne vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť plnenia podľa tejto zmluvy a táto je zavinená zhotoviteľ'om, je zhotoviteľ' povinný uhradiť objednávateľ'ovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.5 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľ'ovi záruku 60 mesiacov na stavebnú časť a na technologické dodávky záručnú dobu v trvaní 24 mesiacov, resp. v prípade poskytnutia dlhšej záruky dodávateľ'om, platí dlhšia záručná doba od protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby. Zhotoviteľ' zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvá v rámci na plnenie zmluvy sa zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.
- 7.6 Zhotoviteľ' zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvá v rámci na plnenie zmluvy sa zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

Článok 8

Zmluvné pokuty

- 8.1 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľ'a uvedeného v článku 3 tejto zmluvy je zhotoviteľ' povinný zaplatiť objednávateľ'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak zhotoviteľ' neodstráni oprávnené reklamované vady včas, objednávateľ' sa môže domáhať od zhotoviteľ'a zaplata zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.3 Zmluvné pokuty, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne. Zaplata zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok objednávateľ'a na náhradu škody.

Článok 9

Hierarchia dokumentov, riešenie sporov

- 9.1 Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy prioritu majú:
 - 9.1.1. súťažné podklady,
 - 9.1.2. zmluva,
 - 9.1.3. ponuka (vrátane návrhu ceny),
 - 9.1.4. technické špecifikácie prác,
 - 9.1.5. všeobecné technické podmienky.
- 9.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne

metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorej názor sa ukázal ako nesprávny.

- 9.3 Spory medzi zmluvnými stranami sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 9.4 Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
- 9.5 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR.

Článok 10

Ostatné práva a povinnosti

- 10.1 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa plnenia zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy alebo postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení zmluvy dodržiavať platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 10.5 V prípade, že predmet zákazky bude financovaný z fondov, zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a príslušného poskytovateľa pomoci vykonávať kontrolu a/alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu), poskytnúť vyžiadajú dokumentáciu od zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.
Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:
 - a) Poskytovateľ NFP (Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán) a ním poverené osoby,
 - b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 10.6 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť stavebné práce aj prostredníctvom subdodávateľov. Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný do 10 dní od uzavretia zmluvy, resp. 10 dní pred plánovaným nasadením subdodávateľa na realizáciu diela, písomne oznámiť objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľov, prostredníctvom ktorých bude uskutočňovať stavebné práce.
- 10.7 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi každú zmenu subdodávateľa pred začatím vykonávania časti predmetu zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa musí byť nový subdodávateľ, ak sa na neho podmienky zápisu vzťahujú, zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade

so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nový subdodávateľ môže začať vykonávanie časti predmetu zmluvy iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom.

Článok 11

Ukončenie zmluvy

- 11.1 Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 11.2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 11.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa aj v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
- 11.5 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať kalkuláciu vzniknutých navyšných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
- 11.6 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 11.7 Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
- 11.8 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že nezíska finančné prostriedky pre financovanie predmetu zákazky.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 12.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 12.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 12.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Čaradice, dňa 20.07.2026

V Čaradiciach dňa 20.07.2026

.....
Vladislav Uličný
starosta obce

.....
Ing. Matej Laktiš
štatutárny zástupca

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: CR13
Stavba: Prestavba a prístavba Základnej školy Čaradice

60

JKSO:
Miesto: Čaradice, p.č.24/2,426/2,3, 2606/2, 2607/1,2,3,5,6

ČS:
Dátum: 16.6.2026

Objednávateľ:
Obec Čaradice

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
LAST-stav s.r.o.

IČO: 46013148
IČ DPH: SK2023190532

Projektant:
Ing. Drappan Imrich a kol.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Marián Mokráš - stavebný cenár

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	185 000,00
--------------	------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	185 000,00	42 550,00

Cena s DPH	v	EUR	227 550,00
------------	---	-----	------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



LAST - stav s.r.o.
Zlatomoravecká 79/5
951 93 Machulince

IČO: 46 013 148 IČ DPH: SK2023190532

[Handwritten signature]

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

16. 06. 2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: CR13

Stavba: Prestavba a pristavba Základnej školy Čaradice

Miesto: Čaradice, p.č.24/2,426/2,3, 2606/2, 2607/1,2,3,5,6

Objednávateľ: Obec Čaradice

Zhotoviteľ: LAST-stav s.r.o.

Dátum: 16.06.2026

Projektant: Ing. Drappan Imrich a kol.

Spracovateľ: Ing. Marián Mokráš -
stavebný cenár

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		185 000,00	227 550,00
a	Architektúra a statika	158 642,95	195 130,83
c	Zdravotechnika	7 347,13	9 036,97
d	Rozvod plynu a vykurovanie	19 009,92	23 382,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba a prístavba Základnej školy Čaradice

Objekt:

a - Architektúra a statika

JKSO:

Miesto: Čaradice, p.č.24/2,426/2,3, 2606/2, 2607/1,2,3,5,6

CS:

Dátum: 16.06.2026

Objednávateľ:

Obec Čaradice

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

LAST-stav s.r.o.

IČO:

46013148

IČ DPH:

SK2023190532

Projektant:

Ing. Peter Struhár a Ing. Peter Macák

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Marián Mokráň - stavebný cenár

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH		158 642,95	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	158 642,95	23,00%	36 487,88
Cena s DPH		v EUR	195 130,83

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



LAST - stav s.r.o.
Zlatomoravecká 19/5
951 93 Machulince

IČO: 46 013 148 IČ DPH: SK2023190532

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

16. 06. 2026

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: Prestavba a prístavba Základnej školy Čaradice

Objekt: a - Architektúra a statika

Miesto: Čaradice, p.č.24/2,426/2,3, 2606/2, 2607/1,2,3,5,6

Objednávateľ: Obec Čaradice

Zhotoviteľ: LAST-stav s.r.o.

Dátum: 16.06.2026

Projektant: Ing. Peter Struhár a
Ing. Peter Macák

Spracovateľ: Ing. Marián Mokráň -
stavebný cenár

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

158 642,95

D HSV Práce a dodávky HSV 82 568,70

D	1	Zemné práce					2 838,67
1	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	19,890	6,71	133,46
2	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	31,020	23,46	727,73
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	50,910	2,59	131,86
4	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky	m3	50,910	0,44	22,40
5	K	451572186	Zemné práce pre uloženie vodovodu (22m) vrát. zasypu, obsypu piesku (1,4m3) a výstražnej fólie	kpl	1,000	300,00	300,00
6	K	451572187	Zemné práce pre uloženie splaškovej kanalizácie (40m) vrát. zasypu, obsypu piesku (4m3) a výstražnej fólie	kpl	1,000	1 023,22	1 023,22
7	K	451572188	Zemné práce pre uloženie dažďovej kanalizácie (20m) vrát. zasypu, obsypu piesku (1,8m3) a výstražnej fólie	kpl	1,000	500,00	500,00

D	2	Zakladanie					9 682,38
8	K	167101101.S1	Nakladanie štrkodrvy	m3	19,850	7,50	148,88
9	K	215901101.S	Zhutnenie podložia po odkope	m2	156,000	0,27	42,12
10	K	271521131.S	Vankúše zhutnené pod základy a dosku z kameniva hrubého drveného fr.16-32mm	m3	19,950	56,08	1 118,80
11	K	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	19,890	143,12	2 846,66
12	K	273351215.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	6,915	17,92	123,92
13	K	273351216.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	6,915	3,02	20,88
14	K	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	0,536	1 775,01	951,41
15	K	274271051.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniaciach tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 400 mm	m3	8,800	220,78	1 942,86
16	K	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	15,830	135,88	2 150,98
17	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniaciach tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,225	1 492,75	335,87

D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie					26 789,65
18	K	311231124.S	Zamurovanie - murivo nosné (m3) z tehál pálených plných rozmeru 290x140x65 mm, na maltu MVC	m3	0,600	380,38	228,23
19	K	311234250	Murivo nosné (m3) z tehál pálených s integrovanou tepelnou izoláciou P 8 brúsených na pero a drážku, na PUR penu (500x247x249)	m3	48,170	222,49	10 717,34
20	K	311234251	Murivo nosné (m3) z tehál pálených s integrovanou tepelnou izoláciou P 10 brúsených na pero a drážku, na PUR penu (440x247x249)	m3	2,800	235,48	659,34
21	K	311234253	Murivo nosné (m3) z tehál pálených s integrovanou tepelnou izoláciou P 10 brúsených na pero a drážku, na PUR penu (300x247x249)	m3	12,850	227,34	2 921,32
22	K	317121102.S	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1050 do 1800 mm	ks	79,000	9,76	771,04
23	K	317161202	Preklad nosný keramický vysoký, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	ks	4,000	28,58	114,32
24	K	317161203	Preklad nosný keramický vysoký, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	55,000	33,35	1 834,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	317161251	Preklad keramický plochý , šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1000 mm	ks	5,000	14,24	71,20
26	K	317161252	Preklad keramický plochý , šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	1,000	18,80	18,80
27	K	317161272	Preklad keramický plochý , šírky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	8,000	22,13	177,04
28	K	317161274	Preklad keramický plochý , šírky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1750 mm	ks	6,000	28,69	172,14
29	K	317321315.S	Betón prekladov železový (bez výstuže) tr. C 20/25	m3	0,113	155,72	17,60
30	K	317351107.S	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m zhotovenie	m2	1,200	40,67	48,80
31	K	317351108.S	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m odstránenie	m2	1,200	5,51	6,61
32	K	317361821.S	Výstuž prekladov z ocele B500 (10505)	t	0,025	1 976,15	49,40
33	K	342243162	Priečky z tehál pálených 8 P 10 brúsených na pero a drážku, na PUR penu (80x375x249)	m2	17,200	35,21	605,61
34	K	342243163	Priečky z tehál pálených 11,5 P 10 brúsených na pero a drážku, na PUR penu (115x497x249)	m2	94,400	37,17	3 508,85
35	K	342243164	Priečky z tehál pálených 14 P 10 brúsených na pero a drážku, na PUR penu (140x497x249)	m2	113,600	42,85	4 867,76

D 4		Vodorovné konštrukcie					2 393,97
36	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	4,140	164,60	681,44
37	K	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	22,050	21,98	484,66
38	K	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	22,050	5,65	124,58
39	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505) -	t	0,550	2 005,99	1 103,29

D 6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					26 439,65
40	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky v exist.časti stien a stropov	m2	166,100	1,68	279,05
41	K	612460151.S	Príprava vnútorného podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	552,600	3,48	1 923,05
42	K	612460242.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	552,600	11,70	6 465,42
43	K	612460383.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm stiena a stropov	m2	706,700	8,45	5 971,62
44	K	612481119.S1	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením na nové murivo v mieste zmiešaného muriva domurovaní	m2	10,000	15,00	150,00
45	K	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm vr. ostení	m2	130,440	5,11	666,55
46	K	622460242.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm vr. ostení	m2	130,440	18,62	2 428,79
47	K	622461063.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová ryhovaná, hr. 2 mm	m2	175,190	14,72	2 578,80
48	K	622465112	Vonkajšia omietka stien WEBER, mramorové zrná, weber.pas marmolit, strednozrnná HO a dom	m2	10,750	28,90	310,68
49	K	625250613.S	Kontaktný zatepľovací systém podbitia hr. 30 mm	m2	55,500	41,49	2 302,70
50	K	631312611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.68 mm s plastifikátorm	m3	5,227	253,65	1 325,83
51	K	631362402.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 4/4 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	76,870	2,85	219,08
52	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	198,800	0,69	137,17
53	M	283230007500.S	Oddeľovacia fólia na potery	m2	198,800	0,71	141,15
54	K	632452641.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 2 mm	m2	76,870	7,65	588,06
55	K	632452644.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 5 mm P3	m2	95,170	10,00	951,70

D 9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie					10 229,37
56	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	34,140	9,83	335,60
57	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	34,481	2,69	92,75
58	K	631501530.S	Násyp pre odkvapový chodník z kameniva z okruhiakov s urovnaním povrchu, hr. 200 mm	m2	17,500	33,11	579,43
59	K	941941031.S1	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	159,100	3,49	555,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
60	K	941941191.S1	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	159,100	1,78	283,20
61	K	941941831.S1	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	159,100	2,29	364,34
62	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	172,040	4,28	736,33
63	K	952901111.S1	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	172,040	2,54	436,98
64	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou - exteriér	m	136,200	2,82	384,08
65	K	953995113	Rohová lišta z PVC - interier	m	51,000	2,76	140,76
66	K	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou - interier a exteriér	m	143,000	4,27	610,61
67	K	962032319	Búranie deliacich stien z plných pálených tehál hr. 90mm, 150mm, 200mm	m3	15,500	102,50	1 588,75
68	K	962042329	Búranie existujúcej betónovej rímsy v úrovni sokla	m3	0,200	150,00	30,00
69	K	965043441.S	Búranie podkladov pod dlažbami, parketami vrát. očistenia podkladu	m3	2,950	111,12	327,80
70	K	965081812.S	Búranie dlažieb keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t	m2	26,750	5,44	145,52
71	K	966043121.S	Vybúranie častí ríms z prostého betónu vyložených do 250 mm hr. do 150 mm, -0,05300t	m	12,440	13,38	166,45
72	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	15,200	3,06	46,51
73	K	968062459	Vybúranie dverí a zárubní do 2m2	m2	17,520	12,00	210,24
74	K	971033659	Vybúranie otvorov 1,5x3m v murive PP tehlovom hr. 500mm, vrát rezania ostenia	m3	4,500	150,00	675,00
75	K	971038591.S	Vybúranie otvoru 0,9mx2,02m v murive z PP tehál	m3	0,360	62,05	22,34
76	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	53,548	4,53	242,57
77	K	979011201.S	Plastový sklz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	1,000	4,46	4,46
78	K	979011231.S	Demontáž sklzu na stavebnú sutinu výšky do 10 m	m	6,000	1,21	7,26
79	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	53,548	12,29	658,10
80	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 070,960	0,05	53,55
81	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	53,548	18,26	977,79
82	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	53,548	1,71	91,57
83	K	979086112.S	Nakladanie alebo prekladanie na dopravný prostriedok pri vodorovnej doprave sutiny a vybúraných hmôt	t	53,548	7,03	376,44
84	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	53,548	1,60	85,68

D 99 Presun hmôt HSV 4 195,01

85	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	295,840	14,18	4 195,01
----	---	-------------	--	---	---------	-------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 76 074,25

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 897,80

86	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	132,600	0,82	108,73
87	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	8,780	1,01	8,87
88	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,043	3 221,47	138,52
89	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	132,600	4,08	541,01
90	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	8,780	4,09	35,91
91	M	628310001200	Pás asfaltový AL S 40 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov (parotesná zábrana a protirádňová izolácia)	m2	195,631	4,83	944,90
92	K	711131101.S	Zhotovenie izolácie vodorovná AIP na sucho pod tesárske konštrukcie	m2	13,200	2,66	35,11
93	M	628310001000	Pás asfaltový V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov,	m2	15,180	3,87	58,75
94	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	2,60	26,00

D 713 Izolácie tepelné 7 957,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
95	K	713122121.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v dvoch vrstvách	m2	76,870	4,49	345,15
96	M	283760000700	Doska EPS Neofloor 100 hr. 60 mm, sivý penový polystyrén pre zateplenie podláh,	m2	156,815	8,72	1 367,43
97	K	713131133.S	Montáž tepelnej izolácie stien minerálnou vlnou, bodovým prilepením sokel pod terénom	m2	28,600	28,10	803,66
98	M	283750000700	Doska XPS C hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh,	m2	29,172	20,52	598,61
99	K	713132121.S1	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, s úpravou viazacím drôtom - vence	m2	7,780	2,50	19,45
100	M	283720023300.S	Doska fasádna EPS 70 F hr. 150 mm	m2	7,940	14,85	117,91
101	K	713132133.S	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, bodovým prilepením	m2	16,900	3,57	60,33
102	M	283750001600.S	Doska XPS 300 hr. 20 mm, zakladanie stavieb - dilatácia	m2	17,238	5,45	93,95
103	K	713141250.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, dvojvrstvomá kladenými voľne jedna vrstva medzikrovk. závesy	m2	143,800	6,48	931,82
104	M	631440025000.S	Doska z minerálnej vlny hr. 140 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m2	146,680	9,63	1 412,53
105	M	631440025400.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m2	146,680	7,42	1 088,37
106	K	713161500.S	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená voľne medzi a pod krokvy hr. do 10 cm	m2	138,200	3,37	465,73
107	M	631650001200.S	Pás zo sklenej vlny hr. 60 mm	m2	140,964	4,54	639,98
108	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	1,30	13,00
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							71,45
109	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou komplet	súb.	3,000	11,51	34,53
110	K	725122813.S	Demontáž pisoára komplet	súb.	2,000	8,46	16,92
111	K	725210829	Demontáž umývadiel komplet	súb.	2,000	10,00	20,00
D 762 Konštrukcie tesárske							5 403,07
112	K	762342812.S	Demontáž latovania striech	m2	59,000	2,08	122,72
113	K	762331813.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovv - krokiev 115/140mm	m	70,000	3,76	263,20
114	K	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovv striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2 - zavetrenie	m	50,000	7,36	368,00
115	M	605120000100.S3	Hranoly zo smrekú neopracované hranené vrát. impregnácie	m3	0,394	475,00	187,15
116	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	745,500	1,38	1 028,79
117	K	762341251.S1	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	213,000	2,62	558,06
118	M	605120000200.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost' I vrát. impregnácie	m3	2,070	478,94	991,41
119	K	762431304	Podbitie krokiev v exteriéry - rímky z dosiek OSB skrutkovaných na zraz vrát. podkl.roštu	m2	55,500	29,57	1 641,14
120	K	762895010	Spojovacie prostriedky pre stropnice, záklop, podbíjanie - klince, svorky	m3	2,470	80,00	197,60
121	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	10,000	4,50	45,00
D 763 Konštrukcie - drevostavby							16 480,56
122	K	763132210	SDK podhľad D112, závesná dvojvrstvomá kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKF hr. 12,5 mm	m2	138,200	44,06	6 089,09
123	K	763132310	SDK podhľad D112, závesná dvojvrstvomá kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKBI hr. 12,5 mm	m2	14,500	42,53	616,69
124	K	763733003.S	Montáž priestorovo viazaných väzníkov na strechu valbovú	m2	192,250	11,43	2 197,42
125	M	612220000600.S	Väzník strešný drevený priehradový pre sedlové strechy rozpätia 12 - 20 m	m2	192,250	39,18	7 532,36
126	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	10,000	4,50	45,00
D 764 Konštrukcie klampiarske							1 922,59
127	K	764352800.S	Demontáž žlabov, odpadov, parapetov, lemovaní	m	31,900	1,21	38,60
128	K	764352427.S1	Žlaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	36,600	33,33	1 219,88
129	K	764359412.S1	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm	ks	3,000	29,29	87,87
130	K	764454454.S1	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	13,800	40,38	557,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
131	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	1,90	19,00
							12 222,36
D 765			Konštrukcie - krytiny tvrdé				
132	K	765311815.S	Demontáž keramickej krytiny pálenej uloženej na sucho do 30 ks/m2, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,05t	m2	59,000	5,02	296,18
133	K	765331131	Betónová krytina , jednoduchých striech, sklon od 35° do 60°	m2	212,900	30,73	6 542,42
134	K	765331425	Hrebeň , s použitím vetracieho pásu Ecoroll, sklon od 35° do 60°	m	11,100	27,46	304,81
135	K	765331451	Nárožie , s použitím vetracieho pásu Metalroll, sklon od 7°	m	18,800	29,63	557,04
136	K	765331623.S	Prírezenie a uchytenie rezených škriadiel betónových, sklon od 35° do 60°	m	150,400	4,43	666,27
137	K	765331733	Úžľabie , hliníkový pás, š. 500 mm	m	18,800	35,17	661,20
138	K	765331741	Odkvapová hrana , pre plochú krytinu	m	36,300	5,13	186,22
139	K	765334633.S	Protisnehový komplet pre krytinu betónovú, dĺžka 1,5 m	ks	22,000	50,25	1 105,50
140	M	592450029900	Škridla kvapka, Y, dodávka	ks	4,000	27,24	108,96
141	K	7653630421	Ochranný pás proti vtákom šírky 10 cm	m	36,600	1,68	61,49
142	K	765901361.S	Strešná fólia paronepriepustná	m2	138,200	4,00	552,80
143	K	765901441	Strešná fólia Fol N nad 35°, na krokvy	m2	212,900	5,54	1 179,47
							12 102,57
D 766			Konštrukcie stolárske				
144	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová) vrát. montáže parapetov	m	71,500	18,33	1 310,60
145	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	75,075	1,81	135,89
146	M	283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	75,075	1,81	135,89
147	M	611410091020.S	Plastové okno dvojkrídlové OS, vxš 2000x1250 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profilvrát. parapetov	ks	11,000	455,00	5 005,00
148	K	766682111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové, hrúbka steny do 170 mm	ks	13,000	72,33	940,29
149	M	611810002700.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch CPL laminát, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere	ks	13,000	184,16	2 394,08
150	M	611610002900.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	13,000	167,14	2 172,82
151	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	0,80	8,00
							913,40
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				
152	K	767330002.S	Montáž svetlovodu tubusového priemeru do 360 mm do šikmej strechy s profilovou krytinou vrát. realizácie otvorov	súb.	1,000	291,79	291,79
153	M	611510000800.S	Svetlovod tubusový priemeru 250 mm do šikmej strechy s profilovou krytinou (ref. Solatube Brighten Up typ 160DS)	ks	1,000	527,49	527,49
154	M	611510003300.S	Predĺžovací diel pre svetlovod DN 250, s pevným tubusom dĺžky 2000mm	ks	1,000	94,12	94,12
							5 208,22
D 771			Podlahy z dlaždíc				
155	K	771411012.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty 70 mm	m	74,800	5,90	441,32
156	K	771576107.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu škárované systém.hmotou vr.penetrácie	m2	76,870	30,75	2 363,75
157	M	597740001700.S	Dlaždice keramické, hutné glazované	m2	87,952	26,88	2 364,15
158	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	3,90	39,00
							3 828,26
D 775			Podlahy vlysové a parketové				
159	K	775511800.S	Demontáž lepených drevených podláh parketových, vrátane lišt -0,0150t	m2	32,240	6,29	202,79
160	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	95,170	0,51	48,54
161	K	775550080.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne	m2	95,170	11,86	1 128,72
162	M	611980003035.S	Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm	m2	97,073	16,54	1 605,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
163	K	775592110.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	95,170	1,04	98,98
164	M	283230008500.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm	m2	98,025	0,53	51,95
165	K	775592111.S	Montáž parozábrany pod plávajúce podlahy - fólia PE	m2	95,170	1,04	98,98
166	M	283230007150.S	Parozábrana špeciálna, PE fólia bez spevňujúcej mriežky	m2	98,025	1,52	149,00
167	K	776411000.S	Lepenie podlahových lišt soklových	m	76,400	4,01	306,36
168	M	283410017900.S	Soklová PVC lišta - dodávka	m	77,164	1,78	137,35

D 781 Obklady 3 650,54

169	K	781445018.S	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu škárované systém.hmotou vr.penetrácie	m2	61,400	30,29	1 859,81
170	M	597640000400.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké l x v 200x200x14 mm	m2	63,856	27,73	1 770,73
171	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	2,00	20,00

D 784 Maľby 4 415,51

172	K	784401801.S	Odstránenie malieb obrúsením a oprášením, výšky do 3,80 m, -0,0003 t steny a strop	m2	166,100	0,61	101,32
173	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien a stropov penetráciou základnou pod maľby	m2	859,400	1,02	876,59
174	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	859,400	4,00	3 437,60

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba a prístavba Základnej školy Čaradice

Objekt:

c - Zdravotechnika

JKSO:

Miesto: Čaradice, p.č.24/2,426/2,3, 2606/2, 2607/1,2,3,5,6

ČS:

Dátum: 16.06.2026

Objednávateľ:

Obec Čaradice

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

LAST-stav s.r.o.

IČO: 46013148

IČ DPH: SK2023190532

Projektant:

Ing. Róbert Zsiga

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Róbert Zsiga

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 347,13

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	7 347,13	23,00%	1 689,84

Cena s DPH

v EUR

9 036,97

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



LAST - stav s.r.o.
Zlatomoravecká 79/5
951 93 Machulince

IČO: 46 013 148 IČ DPH: SK2023190532

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

16. 06. 2026

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Prestavba a prístavba Základnej školy Čaradice

Objekt:

c - Zdravotechnika

Miesto: Čaradice, p.č.24/2,426/2,3, 2606/2, 2607/1,2,3,5,6

Dátum: 16.06.2026

Objednávateľ: Obec Čaradice

Projektant: Ing. Róbert Zsiga

Zhotoviteľ: LAST-stav s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Róbert Zsiga

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 347,13

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 281,34

D 8

Rúrové vedenie- vodovod, splašková a dažďová kanalizácia

2 281,34

1	K	721242120.S	LAPAČ STREŠNÝCH SPLAVENÍN DN110/110 - dodávka a montáž	ks	2,000	36,56	73,12
2	K	871264000.S	Montáž kanalizačného PP potrubia hladkého plnostenného SN 10 DN 100	m	20,000	1,14	22,80
3	M	286140000400	PVC RÚRA HLADKA SN8 - KGEM DN 110 - dodávka	ks	5,000	42,42	212,10
4	M	286510013100	PVC ODBOČKA KGEA DN110/110/45° - dodávka	ks	1,000	4,26	4,26
5	M	286510003400	PVC KOLENO KGB DN110/45° - dodávka	ks	1,000	2,56	2,56
6	K	871265500.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 110 (vrát. dodávky a montáže rúr)	m	17,000	6,38	108,46
7	K	871275503.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 125 (vrát. dodávky a montáže rúr)	m	7,000	8,00	56,00
8	K	871315506.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 150 (vrát. dodávky a montáže rúr)	m	55,000	12,24	673,20
9	M	286520018000	PVC ODBOČKA KGEA DN125/125/45° - dodávka a montáž	ks	1,000	5,98	5,98
10	M	286510013400	PVC ODBOČKA KGEA DN160/110/45° - dodávka a montáž	ks	3,000	9,26	27,78
11	M	286510008100	PVC REDUKCIA KGR DN160/125 - dodávka a montáž	ks	1,000	5,24	5,24
12	M	286510007900	PVC REDUKCIA KGR DN125/110 - dodávka a montáž	ks	3,000	2,78	8,34
13	M	286520002900	PVC KOLENO KGB DN110/45° - dodávka a montáž	ks	6,000	1,89	11,34
14	M	286520003000	PVC KOLENO KGB DN125/45° - dodávka a montáž	ks	6,000	3,01	18,06
15	M	551620005300.S	ZÁPACHOVÁ UZÁVIERKA PRE UMÝVADLO - dodávka a montáž	ks	5,000	25,64	128,20
16	M	551620010400.S	ZÁPACHOVÁ UZÁVIERKA PRE PISOÁR - dodávka a montáž	ks	2,000	15,44	30,88
17	M	286610002001	REVÍZNA ŠACHTA - dodávka a montáž	ks	2,000	346,50	693,00
18	M	286510016701	ODBOČKA HTEA DN110/110/87° - dodávka a montáž	ks	1,000	11,00	11,00
19	M	286510016702	ODBOČKA HTDA DN110/110/110/87° - dodávka a montáž	ks	2,000	11,00	22,00
20	M	286510016703	ODBOČKA HTDA DN110/50/50/87° - dodávka a montáž	ks	1,000	11,00	11,00
21	M	286510016704	ODBOČKA HTEA DN110/50/87° - dodávka a montáž	ks	2,000	11,00	22,00
22	M	286510016705	ODBOČKA HTEA DN75/50/87° - dodávka a montáž	ks	2,000	11,00	22,00
23	M	286510016706	ODBOČKA HTEA DN50/50/87° - dodávka a montáž	ks	1,000	11,00	11,00
24	M	286540019000	TVAROVKA ČISTIACA HTRE DN75 - dodávka a montáž	ks	2,000	3,70	7,40
25	M	286540019100	TVAROVKA ČISTIACA HTRE DN110 - dodávka a montáž	ks	4,000	4,50	18,00
26	M	286540006800	REDUKCIA HTR DN110/75 - dodávka a montáž	ks	3,000	2,64	7,92
27	M	286540005700	REDUKCIA HTR DN125/110 - dodávka a montáž	ks	3,000	4,31	12,93
28	M	286540002500	KOLENO HTB DN110/87° - dodávka a montáž	ks	5,000	2,06	10,30
29	M	286540001540	KOLENO HTB DN50/87° - dodávka a montáž	ks	2,000	2,00	4,00
30	M	429720001200	VETRACIA HLAVICA DN110 - dodávka a montáž	ks	3,000	13,49	40,47

D PSV

Práce a dodávky PSV

5 065,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
							112,59
D 713			Izolácie tepelné				
31	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	25,000	3,71	92,75
32	M	283310001100	Izolačná PE trubica DG 18x10 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	6,000	0,75	4,50
33	M	283310001200	Izolačná PE trubica DG 20x10 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	15,000	0,78	11,70
34	M	283310001500	Izolačná PE trubica DG 28x10 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	4,000	0,91	3,64
							523,88
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				
35	K	721172206.S	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 50	m	7,000	15,47	108,29
36	M	286140037400.S	HT rúra hrdlová DN 50 dl. 1 m, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	m	7,000	2,01	14,07
37	K	721172209.S	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 75	m	14,000	16,39	229,46
38	M	286140038000.S	HT rúra hrdlová DN 70 dl. 1 m, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	m	14,000	3,14	43,96
39	K	721172212.S	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 110	m	5,000	17,36	86,80
40	M	286140038600.S	HT rúra hrdlová DN 100 dl. 1 m, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	m	5,000	6,06	30,30
83	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	1,10	11,00
							1 045,78
D 722			Zdravotechnika - vnútorný vodovod				
41	K	722172330.S	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zvarianím PN 16 D 20 mm	m	15,000	9,06	135,90
42	M	286140019700.S	Rúra PP-R D 20x2,8 mm dl. 4 m PN 16, systém pre rozvod pitnej, studenej a teplej vody	m	15,000	1,23	18,45
43	K	722172327.S	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zvarianím PN 16 D 16 mm	m	6,000	8,27	49,62
44	M	286140019600	Rúra PP-R INSTAPLAST D 16x2,3 mm dl. 4 m PN 16, systém pre rozvod pitnej, studenej a teplej vody, PIPELIFE	m	6,000	0,96	5,76
45	K	722172333.S	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zvarianím PN 16 D 25 mm	m	4,000	9,94	39,76
46	M	286140019800.S	Rúra PP-R D 25x3,5 mm dl. 4 m PN 16, systém pre rozvod pitnej, studenej a teplej vody	m	4,000	1,79	7,16
47	K	722172336.S	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zvarianím PN 16 D 32 mm	m	22,000	11,18	245,96
48	M	286140019900.S	Rúra PP-R D 32x4,4 mm dl. 4 m PN 16, systém pre rozvod pitnej, studenej a teplej vody	m	22,000	2,90	63,80
49	K	722172500.S	Montáž kolena PP-R pre vodu D 16 mm	ks	10,000	4,32	43,20
50	M	286540021100.S	Koleno PP-R D 16/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	10,000	0,42	4,20
51	K	722172503.S	Montáž kolena PP-R pre vodu D 20 mm	ks	5,000	4,92	24,60
52	M	286540021200.S	Koleno PP-R D 20/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	5,000	0,22	1,10
53	K	722172506.S	Montáž kolena PP-R pre vodu D 25 mm	ks	1,000	5,48	5,48
54	M	286540021300.S	Koleno PP-R D 25/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	1,000	0,37	0,37
55	K	722172530.S	Montáž T-kusu PP-R pre vodu D 16 mm	ks	2,000	4,32	8,64
56	M	286540025500.S	T-kus jednoznačný PP-R D 16 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	2,000	0,54	1,08
57	K	722172590.S	Montáž redukcie PP-R pre vodu D 20 mm	ks	6,000	4,92	29,52
58	M	286540032600	Redukcia INSTAPLAST PP-R D 20/16/20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	6,000	0,50	3,00
59	K	722172593.S	Montáž redukcie PP-R pre vodu D 25 mm	ks	1,000	5,48	5,48
60	M	286540032700	Redukcia INSTAPLAST PP-R D 25/20/25 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	1,000	0,32	0,32
61	K	722172590.S1	Montáž redukcie PP-R pre vodu D 20 mm	ks	2,000	4,92	9,84
62	M	286540032600.S	Redukcia PP-R D 20/16 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	2,000	0,50	1,00
63	K	722172500.S1	Montáž kolena PP-R pre vodu D 16 mm	ks	12,000	4,32	51,84
64	M	286540020100	Koleno nástenné závitové PP-R D 16-1/2"	ks	12,000	0,80	9,60
65	K	722221070.S	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 1/2	ks	12,000	3,97	47,64
66	M	551110007700.S	Rohový ventil pre batérie a WC 1/2"-3/8", niklovaná mosadz	ks	12,000	18,73	224,76
82	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	0,77	7,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety				3 383,54
67	K	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	4,000	30,42	121,68
68	M	642360000400	Misa záchodová keramická závesná s nádržkou so zadným pripojením	ks	4,000	224,68	898,72
69	K	725119415.S	Montáž záchodovej misy keramickej bezbarierovej	ks	1,000	32,31	32,31
70	M	642360004900.S	Misa záchodová keramická závesná bezbarierová, bez splachovacieho okruhu	ks	1,000	240,65	240,65
71	K	725539142.S	Montáž elektrického prietokového ohrievača vody	ks	5,000	39,16	195,80
72	M	541310000699	Elektrický prietokový ohrievač vody (ref. materiál STIEBEL ELTRON EIL 3 PLUS)	ks	5,000	163,35	816,75
73	K	725829605.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej, detskej s mechanickým ovládaním	ks	5,000	15,99	79,95
74	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	5,000	49,02	245,10
75	M	551620019509	HADICA PRE PRIPOJENIE WC - dodávka a montáž	ks	5,000	22,00	110,00
76	K	722172784.S	Montáž ventilu PP-R pre vodu DN 25	ks	1,000	6,61	6,61
77	M	551110028100	Ventil guľový PP-R rozmer 25x3/4", s odvodnením	ks	1,000	14,66	14,66
78	K	725219201.S	Montáž umývadla keramického na konzoly, s výtok. armatúrou	ks	5,000	45,79	228,95
79	M	642110000100	Umývadlo keramické, rozmer 550 komplet vrát. ZÚ	ks	4,000	79,94	319,76
80	M	642110000190	Umývadlo keramické, rozmer 450 vrát. ZÚ	ks	1,000	69,30	69,30
84	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	0,33	3,30

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba a prístavba Základnej školy Čaradice

Objekt:

d - Rozvod plynu a vykurovanie

JKSO:

Miesto: Čaradice, p.č.24/2,426/2,3, 2606/2, 2607/1,2,3,5,6

ČS:

Dátum: 16.06.2026

Objednávateľ:

Obec Čaradice

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

LAST-stav s.r.o.

IČO:

46013148

IČ DPH:

SK2023190532

Projektant:

Ing. Šimonovič Marián

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Šimonovič Marián

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

19 009,92

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	19 009,92	23,00%	4 372,28

Cena s DPH

v EUR

23 382,20

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



LAST - stav s.r.o.
Zlatomoravecká 795
951 93 Machulince

IČO: 46 013 148 IČ DPH: SK2023190532

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

16. 06. 2026

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Prestavba a prístavba Základnej školy Čaradice

Objekt:

d - Rozvod plynu a vykurovanie

Miesto:

Čaradice, p.č.24/2,426/2,3, 2606/2, 2607/1,2,3,5,6

Dátum:

16.06.2026

Objednávateľ:

Obec Čaradice

Projektant:

Ing. Simonovic

Zhotoviteľ:

LAST-stav s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Simonovic
Mgr. Simonovic
Mária

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

19 009,92

D D1

PRÁCE A DODÁVKY PSV

18 809,92

D 713

Izolácie tepelné

671,88

1	K	713462131	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 16	m	36,000	3,28	118,08
2	M	283771283	Izolácia potrubia DG DN 15 x 20 mm	m	36,000	2,50	90,00
3	K	713462133	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 25	m	18,000	3,30	59,40
4	M	283771284	Izolácia potrubia DG DN 25 x 20 mm	m	18,000	3,00	54,00
5	K	713462134	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 32	m	40,000	3,30	132,00
6	M	283771285	Izolácia potrubia DG DN 32 x 20 mm	m	40,000	4,50	180,00
7	K	713462135	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 40	m	4,000	3,60	14,40
8	M	283771286	Izolácia potrubia DG DN 40 x 20 mm	m	4,000	6,00	24,00

D 732

Strojovne

6 371,20

9	K	732111345	Združený rozdeľovač montáž	kus	1,000	100,00	100,00
10	M	4844A6203	Vyrovňávač hydraulický HVDT	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
11	K	732199100	Montáž orientačných štítkov	súbor	10,000	1,92	19,20
12	K	732330412	Nádoba expanzná typ N s membránou, tlak 3 bary, plastový povlak, objem 10 l	súbor	2,000	50,00	100,00
13	M	484B09308	Rozdeľovač/zberač kombinovaný HKV 3/32 - 5024872	kus	1,000	360,00	360,00
14	M	484B09312	Prepojenie HKV 3/32 - WHY I20/80, HKV 4-5/25 - WHY I20/80 - 5584586	kus	1,000	108,00	108,00
15	M	484B09316	Držiak rýchlomontážnych skupín	kus	3,000	63,00	189,00
16	M	484J001659	RMS M32 Alpha 2,1 15-60	ks	3,000	765,00	2 295,00
17	K	732999907	Strojovne, Prepojenie a prispôsobenie ex. vedení vrátane DMT	hod	48,000	35,00	1 680,00
18	K	732999908	Strojovne, skúška tlakových zariadení	ks	12,000	35,00	420,00

D 733

Rozvod potrubia

6 279,96

19	K	733113119p	Prechod plast kov DN 32	kus	4,000	25,00	100,00
20	K	733122223	Potrubie z pozinkovanej ocele hladké spojované lisovaním DN 15	m	18,000	22,50	405,00
21	K	733122224	Potrubie z pozinkovanej ocele hladké spojované lisovaním DN 20	m	16,000	25,20	403,20
22	K	733122225	Potrubie z pozinkovanej ocele hladké spojované lisovaním DN 25	m	22,000	27,00	594,00
23	K	733122226	Potrubie z pozinkovanej ocele hladké spojované lisovaním DN 32	m	52,000	29,70	1 544,40
24	K	733122227	Potrubie z pozinkovanej ocele hladké spojované lisovaním DN 40	m	6,000	36,00	216,00
25	K	733122228t	Potrubie z pozinkovanej ocele hladké spojované lisovaním tvarovky	%	1,000	500,00	500,00
26	K	7331231101	Prípl. za zhotovenie prípojky do DN 20	kus	34,000	8,00	272,00
27	K	733190227	Tlaková skúška potrubia	m	208,000	0,17	35,36
28	K	733321602	Potrubie plasthliníkové PE-RT 18x2 mm z rúrok rovných	m	36,000	16,20	583,20
29	K	733321603	Potrubie plasthliníkové PE-RT 20x2 mm z rúrok rovných	m	18,000	18,00	324,00
30	K	733321604	Potrubie plasthliníkové PE-RT 26x3 mm z rúrok rovných	m	36,000	19,80	712,80
31	K	733321605	Potrubie plasthliníkové PE-RT 32x3 mm z rúrok rovných	m	4,000	22,50	90,00
32	K	733321609	Potrubie plasthliníkové TVAROVKY	%	1,000	500,00	500,00

D 734

Armatúry

875,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	K	734211119	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	4,000	15,00	60,00
34	K	734222618	Ventil regul. závit. s hlaviceou termost. ovlád. VS2102-1/2/ K -bočné/	kus	17,000	15,00	255,00
35	K	734261234	Skrutkovanie kúrenárske priame G 3/4 PN 16 do 120°C	kus	6,000	10,00	60,00
36	K	734261235	Skrutkovanie kúrenárske priame G 1 PN 16 do 120°C	kus	6,000	10,00	60,00
37	K	7342614191	Skrutkovanie regulačné radiátorové priame G 1/2 DS 302 1/2	kus	17,000	10,00	170,00
38	K	734291122	Kohút plniaci a vypúšťací G 3/8 PN 10 do 110°C závitový	kus	6,000	15,00	90,00
39	K	734292773	Kohút guľový priamy G 3/4 PN 42 do 185°C plnoprietokový s guľou vnútorný závit	kus	6,000	15,00	90,00
40	K	734292774	Kohút guľový priamy G 1 PN 42 do 185°C plnoprietokový s guľou vnútorný závit	kus	6,000	15,00	90,00

4 611,88

D		735	Vykurovacie telesá				
41	K	735000912	Vyregulovanie ventilov a kohútov s termost. ovlád. pri oprav	kus	17,000	3,48	59,16
42	K	735158110	Vykur. telesá panel. 1 radové, tlak. skúšky telies vodou	kus	3,000	0,78	2,34
43	K	735158120	Vykur. telesá panel. 2 radové, tlak. skúšky telies vodou	kus	14,000	1,17	16,38
44	K	735159613	Montáž vyhr. telies oc.doskové jednoduché bez odvzd. 10S Hdo600/Ldo2000mm	kus	3,000	75,00	225,00
45	M	484520259	Teleso vyhrievacie doskové jednoduch typ 10S H600 L 500 P90	kus	1,000	105,00	105,00
46	M	484520261	Teleso vyhrievacie doskové jednoduch typ 10S H600 L 600 P90	kus	1,000	126,00	126,00
47	M	484520301	Teleso vyhrievacie doskové jednoduch typ 10S H600 L 1000 P90	kus	1,000	140,00	140,00
48	K	735159633	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd.-20K Hdo600/Ldo2000mm	kus	2,000	67,50	135,00
49	M	484520771	Teleso vyh.doskové dvojité. typ 20K s krytmi H600 L600 P90	kus	2,000	180,00	360,00
50	K	735159639	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. -21K Hdo600/Ldo2000mm	kus	12,000	67,50	810,00
51	M	484521031	Teleso vyh.doskové dvojité s 1xkonverkt. typ 21K s krytmi H600 L700 P90	kus	11,000	160,00	1 760,00
52	M	484521081	Teleso vyh.doskové dvojité s 1xkonverkt. typ 21K s krytmi H600 L1200 Korad P90	kus	1,000	180,00	180,00
53	K	7359999060	Vykurovacie telesá, HZS T6 murárska výpomoc	hod	30,000	17,50	525,00
54	K	7359999061	Vykurovacie telesá, HZS T6 vykurovacía skúška	hod	24,000	7,00	168,00

200,00

D		M	Práce a dodávky M				
55	K	2100100011	Elektroinštalácia - kabeláž	sub	1,000	200,00	200,00